



Itaú agiliza la precalificación de sus créditos hipotecarios

A través de una alianza con las plataformas Agilis Itaú simplifica y acorta los tiempos del trámite

Buenos Aires, Junio de 2018.- Itaú, el banco privado más grande de América Latina, lleva adelante una **transformación digital en la región** buscando innovar en cada una de sus propuestas. Es por eso que realizó una alianza con **Agilis** para el otorgamiento de precalificación para un crédito hipotecario al instante. De esta manera la gestión de todo el proceso de originación del préstamo, la realiza Agilis de forma on line (desde el celular o la web), mejorando la experiencia del cliente en el proceso de solicitud de un préstamo hipotecario; y con el compromiso de que el mismo quede acreditado dentro de las 3 semanas de presentada la documentación.

La fuerte devaluación del peso sufrida hace unos días ha puesto de manifiesto un reclamo que los agentes inmobiliarios vienen haciendo hace ya mucho tiempo: la velocidad con la que se otorgan los créditos hipotecarios resulta de vital importancia para dinamizar el mercado de real estate, y hoy el lapso que transcurre entre el momento en que se solicita un crédito hipotecario UVA y la eventual escrituración puede durar hasta 120 días.

Sin dudas son tiempos muy prolongados para un mercado donde el poder de compra en dólares de los tomadores de préstamos en pesos se ve tan afectado por los movimientos cambiarios. La burocracia bancaria está inquietando tanto a individuos particulares como a agentes inmobiliarios ya que ambos deben someterse a procesos vetustos, papeleo, mucha desinformación y meses de demora.

“Sacar número para ser atendido en una sucursal y esperar horas para entregar papeles es la experiencia más generalizada, y ello sucede cuando los clientes empiezan a recorrer el estresante camino hacia la compra de la casa propia, lo cual viene acompañado por la asunción de una pesada deuda que estará presente por décadas. Ante esa realidad me resultó muy grato el contacto con AGILIS Es una empresa que nació para ocuparse de la gestión de créditos hipotecarios y para asumir la tarea en forma moderna y profesional; y lo hace con una poderosa herramienta de base tecnológica” comentó Damián Tabakman, arquitecto, master en finanzas y rector de la Escuela de Negocios Real Estate.

AGILIS, compañía especializada en finanzas, se propuso ofrecer una solución concreta a este problema desde la tecnología. A meses del exitoso lanzamiento en nuestro país, y con más de 9.000 solicitudes de crédito y 2.000 pre-aprobaciones online, la fintech que revoluciona el mercado de acceso a los créditos hipotecarios expande sus servicios mediante una app exclusiva para Agentes Inmobiliarios.

“Esta app está pensada para evitar la burocracia al momento de solicitar un crédito. Todos aquellos que cuenten con clientes que tengan intenciones de compra mediante créditos hipotecarios pueden referirlo desde la app en segundos. Esto permite agilizar el proceso de otorgamiento, tener mayor control y visibilidad en tiempo real del grado de avance de la solicitud y, además, obtener una comisión”, afirmó Nicolas Zanzare, business developer de AGILIS.



Algunos bancos, como Itaú -el banco privado más grande de América Latina-, lleva adelante una transformación digital en la región buscando innovar en cada una de sus propuestas. En esa línea proponen soluciones a través de acuerdos estratégicos con empresas como AGILIS.

“Los cambios de hábitos en el consumo que vivimos hoy en día nos conducen a desarrollar soluciones prácticas e inmediatas para nuestros clientes. Estamos haciendo una gran apuesta a la transformación digital, desarrollando productos innovadores. En este sentido, realizamos una Alianza con Agilis que nos permite que todo el proceso de “originación”, el análisis crediticio y la recopilación de documentos sea “on line”, mejorando la experiencia de nuestros clientes que solo tienen que ir personalmente a la sucursal a firmar el crédito aprobado” aseguró Lionel Baragaño, Gerente de Productos Activos y Medios de Pago de Itaú.

De esta forma las principales ventajas que tienen las inmobiliarias al usar Agilis Brokers son el tiempo de cierre de la operación y que, al formar parte de la red de brokers, pueden contar con un equipo de profesionales altamente capacitados a su disposición. Esto les permite brindar asesoramiento personalizado a sus clientes, despejando rápidamente cualquier obstáculo que pueda presentarse en la solicitud del crédito.

###

Acerca de AGILIS:

AGILIS (www.AGILIS.com.ar) es una FinTech que ofrece pre-aprobación online en 2 minutos y acreditación en menos de 3 semanas de préstamos hipotecarios bancarios (con Bancos de primera línea, como el Banco Itaú) y no bancarios (con entidades no financieras de gran trayectoria) para cualquier destino (compra de vivienda, inversión, refinanciación).

Acerca de Itaú

Itaú Argentina es la filial local de Itaú Unibanco, el banco privado más grande en América Latina, con sede en Brasil. Con 90 años de historia, Itaú Unibanco ofrece una amplia gama de productos y servicios bancarios a través de sus segmentos: banca comercial (individuos y pequeñas empresas); banca mayorista (empresas medias, corporate y investment banking). Está presente en 19 países, en las Américas, Europa y Asia. Con más de 93.000 colaboradores, 5.000 sucursales y alrededor de 28 mil cajeros automáticos en los países en los que opera, Itaú Unibanco es parte del Dow Jones Sustainability World Index por 15 años consecutivos.